



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

28.02.2022

№ 685

**Об установлении публичного  
сервитута на часть земельных  
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 30.12.2021 № 11280:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 569 кв.м на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3540020:125, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Сылвенское с/п, снт Удача, Участок 103;

- с кадастровым номером 59:32:3540022:88, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Сылвенское с/п, снт Коллективный сад "Восход", Участок 8;

- с кадастровым номером 59:32:3540022:65, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Сылвенское с/п, с/т Восход;

- с кадастровым номером 59:32:3540022:95, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Сылвенское с/п, снт "Коллективный сад "Восход" Участок 14;

- с кадастровым номером 59:32:0000000:336, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Сылвенское с/п, снт Коллективный сад Восход, Участок 15.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения снт «Коллективный сад «Восход» (4500065077)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных

в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Сылвенского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

И.о. председателя комитета



М.В. Королева

Приложение  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 28.02.2022 № 685

Схема расположения границ публичного сервитута  
Система координат: МСК 59 зона 2

Объект		Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения с/п "Коллективный сад "Восход" (4300063077)							
Местоположение		Российская Федерация, Пермский край, Пермский р-н, Сылва п. Восход тер. СНТ							
Площадь земельного участка		569 м <sup>2</sup>							
Категория земель		Земли населенных пунктов							
Обозначение характерных точек грани	Координаты		Метод определения координат	Погрешность координат	Обозначение характерных точек грани	Координаты		Метод определения координат	Погрешность координат
	X	Y				X	Y		
1	523 531,14	2 255 730,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	8	523 417,95	2 255 816,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10
2	523 533,54	2 255 733,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	9	523 441,15	2 255 798,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10
3	523 514,63	2 255 748,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	10	523 459,94	2 255 783,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10
4	523 488,02	2 255 767,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	11	523 485,64	2 255 763,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10
5	523 462,41	2 255 786,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	12	523 512,27	2 255 744,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10
6	523 443,63	2 255 801,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	1	523 531,14	2 255 730,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10
7	523 420,41	2 255 820,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10					



Масштаб 1:1 000

• - Характерная точка границы публичного сервитута	_____ - Проектные границы публичного сервитута
_____ - Существующая часть границ, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения	_____ - Граница кадастрового квартала
_____ - Обозначение кадастрового квартала	_____ - Граница зоны с особыми условиями использования территории
_____ - Объект капитального строительства	_____ - Проектное местоположение инженерного сооружения

